

# AGENCE IMMOBILIÈRE IVAC SA



## DEPUIS + DE 25 ANS :

- PROFESSIONNALISME
- MODERNITÉ
- RAPIDITÉ
- EFFICACITÉ

ANDRÉ ET ALEXANDRE JORDAN  
RUE CENTRALE 2 - CP 138 - 1564 DOMPIERRE

026 / 676 90 90  
WWW.IVAC.CH INFO@IVAC.CH

## NOTRE AGENCE EN QUELQUES POINTS:

- ENTREPRISE FAMILIALE  
2 GÉNÉRATIONS = 2 COURTIERS
- SPÉCIALISTE DU COURTAGE IMMOBILIER  
EN SUISSE ROMANDE
- MEMBRE DES SOCIÉTÉS FRIBOURGEOISE  
ET VAUDOISE DES RÉGISSEURS
- PLUS DE 270 PROPRIÉTÉS À VENDRE  
PRIVÉS, INSTITUTIONNELS, BANQUES,...
- PLUS DE 3'500 CLIENTS-ACHETEURS  
DANS NOTRE FICHER
- ENVOIS DE 6'000 DOSSIERS / ANS
- UNE DIFFUSION INTERNET OPTIMALE :  
[WWW.IVAC.CH](http://WWW.IVAC.CH), [WWW.IMMOSTREET.CH](http://WWW.IMMOSTREET.CH),  
[WWW.HOMEGATE.CH](http://WWW.HOMEGATE.CH), [WWW.IMMOBREF.CH](http://WWW.IMMOBREF.CH),  
[WWW.IMMOMIG.CH](http://WWW.IMMOMIG.CH), [WWW.COMPARIS.CH](http://WWW.COMPARIS.CH),...

- DES VITRINES PUBLICITAIRES
- DES ANNONCES RADIOPHONIQUES (RADIO FR)
- UN VÉHICULE PUBLICITAIRE
- DES ANNONCES DANS LA PRESSE ÉCRITE  
SÉLECTION IMMOBILIÈRE, JOURNAL IMMOSTREET,  
PRESSE LOCALE ET SUISSE ALÉMANIQUE
- UN STAND AU COMPTOIR BROYARD



## VOUS ÊTES VENDEUR(S) D'UN BIEN IMMOBILIER ?

### NOUS VOUS OFFRONS UN SERVICE DE A À Z:

- ÉTUDE DE VOTRE DOSSIER / ESTIMATION DU PRIX
- CONSTITUTION D'UN DOSSIER DE VENTE AVEC PHOTOS  
COULEURS (PAPIER + PDF)
- MISE EN RELATION AVEC NOTRE FICHER CLIENT
- DIFFUSION DE L'INFORMATION (INTERNET, VITRINES, AN-  
NONCES, MAILING, ...)
- CONFIRMATIONS ÉCRITES DES INTÉRESSÉS
- ORGANISATION DES VISITES
- DÉFENSE DES INTÉRÊTS DU VENDEUR
- ÉTUDE ET CONSEILS FINANCIERS POUR LES ACHETEURS
- SUIVI DES DIVERSES DÉMARCHES NOTARIALES
- REMISE DE PROPRIÉTÉ AVEC PROCÈS-VERBAL
- DÉCOMPTÉ ACHETEURS-VENDEURS
- RÈGLEMENT DE LA FISCALITÉ RELATIVE A LA VENTE

### CONDITIONS DE COURTAGE :

- DES TARIFS AVANTAGEUX
- DES FRAIS LIMITÉS
- MANDATS DE COURTAGE EXCLUSIFS OU NON EXCLUSIFS

**C'EST UN PLAISIR DE VOUS RENCONTRER  
AFIN DE VOUS RENSEIGNER !**

### LE MOT DE NOS CLIENTS :

« Par expériences personnelles, je puis affirmer : Qui s'adresse à l'Agence immobilière IVAC peut compter sur : DYNAMISME, CONFIANCE, SERIEUX et assurance d'une prestation haut de gamme. » Mme Liliane Auberson, Pully

« Je tiens à vous féliciter pour la qualité, l'efficacité et le grand professionnalisme du travail que vous effectuez sur nos objets. De plus, je constate avec grande satisfaction que vous êtes actifs dans de nombreuses régions. Au nom de tous les collaborateurs de notre service, je vous remercie de votre précieuse collaboration. » S. Gogerat / BCV

« J'ai grandement apprécié la gentillesse et les conseils de Messieurs Jordan. Le site internet est très bien fait et pratique. Vos réponses à mes demandes d'envois de dossiers sont rapides et bien présentées. Je n'ai eu que de très bons contacts avec vous et je peux dire que je suis très contente de vos services. » Mme Marie-France Choulat, Dompière (FR)

« Avec l'Agence immobilière IVAC SA, représentée par Messieurs Jordan, vous pouvez être certain d'avoir des spécialistes de l'immobilier, parfaitement au courant des conditions locales et qui savent trouver le repreneur de votre bien sans trop de difficultés. Le coup de cœur pour un objet immobilier cela existe, Messieurs Jordan savent dénicher le client sensibles à cette noble appréciation. » M. et Mme André Boschung, Pully  
... ET BIEN D'AUTRES ENCORE ...